

D A T E N S C H U T Z E R K L Ä R U N G

I . N A M E U N D A N S C H R I F T D E S V E R A N T W O R T L I C H E N

Der Verantwortliche im Sinne der Datenschutz-Grundverordnung und anderer nationaler
Datenschutzgesetze der Mitgliedsstaaten sowie sonstiger datenschutzrechtlicher Bestimmungen ist:

Zweitwohnsitz

Thomas Eccli

Unterthurnau 12

2095 Drosendorf

ATU34537409

+43 664 2008640

info@zweitwohnsitz.co.at

zweitwohnsitz.co.at

Wirtschaftskammer Niederösterreich (Mitgliedsnummer 405086)

I I . A L L G E M E I N E S Z U R D A T E N V E R A R B E I T U N G

1. Umfang der Verarbeitung personenbezogener Daten

Wir erheben und verwenden personenbezogene Daten unserer Nutzer grundsätzlich nur, soweit dies zur Bereitstellung einer funktionsfähigen Website sowie unserer Inhalte und Leistungen erforderlich ist. Die Erhebung und Verwendung personenbezogener Daten unserer Nutzer erfolgt regelmäßig nur nach Einwilligung des Nutzers. Eine Ausnahme gilt in solchen Fällen, in denen eine vorherige Einholung einer Einwilligung aus tatsächlichen Gründen nicht möglich ist und die Verarbeitung der Daten durch gesetzliche Vorschriften gestattet ist.

2. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten

Soweit wir für Verarbeitungsvorgänge personenbezogener Daten eine Einwilligung der betroffenen Person einholen, dient Art. 6 Abs. 1 lit. a EU-Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) als Rechtsgrundlage. Bei der Verarbeitung von personenbezogenen Daten, die zur Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei die betroffene Person ist, erforderlich ist, dient Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO als Rechtsgrundlage. Dies gilt auch für Verarbeitungsvorgänge, die zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich sind. Soweit eine Verarbeitung personenbezogener Daten zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung erforderlich ist, der unser Unternehmen unterliegt, dient Art. 6 Abs. 1 lit. c DSGVO als Rechtsgrundlage. Für den Fall, dass lebenswichtige Interessen der betroffenen Person oder einer anderen natürlichen Person eine Verarbeitung personenbezogener Daten erforderlich machen, dient Art. 6 Abs. 1 lit. d DSGVO als Rechtsgrundlage. Ist die Verarbeitung zur Wahrung eines berechtigten Interesses unseres Unternehmens oder eines Dritten erforderlich und überwiegen die Interessen, Grundrechte und Grundfreiheiten des Betroffenen das erstgenannte Interesse nicht, so dient Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO als Rechtsgrundlage für die Verarbeitung.

3. Datenlöschung und Speicherdauer

Die personenbezogenen Daten der betroffenen Person werden gelöscht oder gesperrt, sobald der Zweck der Speicherung entfällt. Eine Speicherung kann darüber hinaus erfolgen, wenn dies durch den europäischen oder nationalen Gesetzgeber in unionsrechtlichen Verordnungen, Gesetzen oder sonstigen Vorschriften, denen der Verantwortliche unterliegt, vorgesehen wurde. Eine Sperrung oder Löschung der Daten erfolgt auch dann, wenn eine durch die genannten Normen vorgeschriebene Speicherfrist abläuft, es sei denn, dass eine Erforderlichkeit zur weiteren Speicherung der Daten für einen Vertragsabschluss oder eine Vertragserfüllung besteht.

I I I . B E R E I T S T E L L U N G D E R W E B S I T E U N D E R S T E L L U N G V O N L O G F I L E S

1. Beschreibung und Umfang der Datenverarbeitung

Bei jedem Aufruf unserer Internetseite erfasst unser System automatisiert Daten und Informationen vom Computersystem des aufrufenden Rechners. Folgende Daten werden hierbei erhoben:

Informationen über den Browsertyp und die verwendete Version

Das Betriebssystem des Nutzers

Den Internet-Service-Provider des Nutzers

Die IP-Adresse des Nutzers

Datum und Uhrzeit des Zugriffs

Websites, von denen das System des Nutzers auf unsere Internetseite gelangt

Websites, die vom System des Nutzers über unsere Website aufgerufen werden

Die Daten werden ebenfalls in den Logfiles unseres Systems gespeichert. Eine Speicherung dieser Daten zusammen mit anderen personenbezogenen Daten des Nutzers findet nicht statt.

2. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung

Rechtsgrundlage für die vorübergehende Speicherung der Daten und der Logfiles ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

3. Zweck der Datenverarbeitung

Die vorübergehende Speicherung der IP-Adresse durch das System ist notwendig, um eine Auslieferung der Website an den Rechner des Nutzers zu ermöglichen. Hierfür muss die IP-Adresse des Nutzers für die Dauer der Sitzung gespeichert bleiben. Die Speicherung in Logfiles erfolgt, um die Funktionsfähigkeit der Website sicherzustellen. Zudem dienen uns die Daten zur Optimierung der Website und zur Sicherstellung der Sicherheit unserer informationstechnischen Systeme. Eine Auswertung der Daten zu Marketingzwecken findet in diesem Zusammenhang nicht statt. In diesen Zwecken liegt auch unser berechtigtes Interesse an der Datenverarbeitung nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

4. Dauer der Speicherung

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Im Falle der Erfassung der Daten zur Bereitstellung der Website ist dies der Fall, wenn die jeweilige Sitzung beendet ist. Im Falle der Speicherung der Daten in Logfiles ist dies nach spätestens sieben Tagen der Fall. Eine darüberhinausgehende Speicherung ist möglich. In diesem Fall werden die IP-Adressen der Nutzer gelöscht oder verfremdet, sodass eine Zuordnung des aufrufenden Clients nicht mehr möglich ist.

5. Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Die Erfassung der Daten zur Bereitstellung der Website und die Speicherung der Daten in Logfiles ist für den Betrieb der Internetseite zwingend erforderlich. Es besteht folglich seitens des Nutzers keine Widerspruchsmöglichkeit.

I V . V E R W E N D U N G V O N C O O K I E S

a) Beschreibung und Umfang der Datenverarbeitung

Unsere Webseite verwendet Cookies. Bei Cookies handelt es sich um Textdateien, die im Internetbrowser bzw. vom Internetbrowser auf dem Computersystem des Nutzers gespeichert werden.

Ruft ein Nutzer eine Website auf, so kann ein Cookie auf dem Betriebssystem des Nutzers gespeichert werden. Dieser Cookie enthält eine charakteristische Zeichenfolge, die eine eindeutige Identifizierung des Browsers beim erneuten Aufrufen der Website ermöglicht. Wir setzen Cookies ein, um unsere Website nutzerfreundlicher zu gestalten. Einige Elemente unserer Internetseite erfordern es, dass der aufrufende Browser auch nach einem Seitenwechsel identifiziert werden kann. In den Cookies werden dabei folgende Daten gespeichert und übermittelt:

- Spracheinstellungen
- Artikel in einem Warenkorb
- Log-In-Informationen

Wir verwenden auf unserer Website darüber hinaus Cookies, die eine Analyse des Surfverhaltens der Nutzer ermöglichen. Auf diese Weise können folgende Daten übermittelt werden:

- Eingegebene Suchbegriffe
- Häufigkeit von Seitenaufrufen
- Inanspruchnahme von Website-Funktionen

Die auf diese Weise erhobenen Daten der Nutzer werden durch technische Vorkehrungen pseudonymisiert. Daher ist eine Zuordnung der Daten zum aufrufenden Nutzer nicht mehr möglich. Die Daten werden nicht gemeinsam mit sonstigen personenbezogenen Daten der Nutzer gespeichert. Beim Aufruf unserer Website werden die Nutzer durch einen Infobanner über die Verwendung von Cookies zu Analyse Zwecken informiert und auf diese Datenschutzerklärung verwiesen. Es erfolgt in diesem Zusammenhang auch ein Hinweis darauf, wie die Speicherung von Cookies in den Browsereinstellungen unterbunden werden kann.

b) Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung

Die Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten unter Verwendung von Cookies ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

c) Zweck der Datenverarbeitung

Der Zweck der Verwendung technisch notwendiger Cookies ist, die Nutzung von Websites für die Nutzer zu vereinfachen. Einige Funktionen unserer Internetseite können ohne den Einsatz von Cookies nicht angeboten werden. Für diese ist es erforderlich, dass der Browser auch nach einem Seitenwechsel wiedererkannt wird. Für folgende Anwendungen benötigen wir Cookies.

- Warenkorb
- Übernahme von Spracheinstellungen
- Merken von Suchbegriffen

Die durch technisch notwendige Cookies erhobenen Nutzerdaten werden nicht zur Erstellung von Nutzerprofilen verwendet. Die Verwendung der Analyse-Cookies erfolgt zu dem Zweck, die Qualität unserer Website und ihre Inhalte zu verbessern. Durch die Analyse-Cookies erfahren wir, wie die Website genutzt wird und können so unser Angebot stetig optimieren. In diesen Zwecken liegt auch unser berechtigtes Interesse in der Verarbeitung der personenbezogenen Daten nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

e) Dauer der Speicherung, Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Cookies werden auf dem Rechner des Nutzers gespeichert und von diesem an unserer Seite übermittelt. Daher haben Sie als Nutzer auch die volle Kontrolle über die Verwendung von Cookies. Durch eine Änderung der Einstellungen in Ihrem Internetbrowser können Sie die Übertragung von Cookies deaktivieren oder einschränken. Bereits gespeicherte Cookies können jederzeit gelöscht werden. Dies kann auch automatisiert erfolgen. Werden Cookies für unsere Website deaktiviert, können möglicherweise nicht mehr alle Funktionen der Website vollumfänglich genutzt werden. Die Übermittlung von Flash-Cookies lässt sich nicht über die Einstellungen des Browsers, jedoch durch Änderungen der Einstellung des Flash Players unterbinden.

V . N E W S L E T T E R

1. Beschreibung und Umfang der Datenverarbeitung

Auf unserer Internetseite besteht die Möglichkeit einen kostenfreien Newsletter zu abonnieren. Dabei werden bei der Anmeldung zum Newsletter die Daten aus der Eingabemaske an uns übermittelt. Zudem werden folgende Daten bei der Anmeldung erhoben:

- IP-Adresse des aufrufenden Rechners
- Datum und Uhrzeit der Registrierung

Für die Verarbeitung der Daten wird im Rahmen des Anmeldevorgangs Ihre Einwilligung eingeholt und auf diese Datenschutzerklärung verwiesen. Wenn Sie auf unserer Internetseite Waren oder Dienstleistungen erwerben und hierbei Ihre E-Mail-Adresse hinterlegen, kann diese in der Folge durch uns für den Versand eines Newsletters verwendet werden. In einem solchen Fall wird über den Newsletter ausschließlich Direktwerbung für eigene ähnliche Waren oder Dienstleistungen versendet. Es erfolgt im Zusammenhang mit der Datenverarbeitung für den Versand von Newslettern keine Weitergabe der Daten an Dritte. Die Daten werden ausschließlich für den Versand des Newsletters verwendet.

2. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten nach Anmeldung zum Newsletter durch den Nutzer ist bei Vorliegen einer Einwilligung des Nutzers Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO. Rechtsgrundlage für den Versand des Newsletters infolge des Verkaufs von Waren oder Dienstleistungen ist § 7 Abs. 3 UWG.

3. Zweck der Datenverarbeitung

Die Erhebung der E-Mail-Adresse des Nutzers dient dazu, den Newsletter zuzustellen. Die Erhebung sonstiger personenbezogener Daten im Rahmen des Anmeldevorgangs dient dazu, einen Missbrauch der Dienste oder der verwendeten E-Mail-Adresse zu verhindern.

4. Dauer der Speicherung

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Die E-Mail-Adresse des Nutzers wird demnach solange gespeichert, wie das Abonnement des Newsletters aktiv ist. Die sonstigen im Rahmen des Anmeldevorgangs erhobenen personenbezogenen Daten werden in der Regel nach einer Frist von sieben Tagen gelöscht.

5. Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Das Abonnement des Newsletters kann durch den betroffenen Nutzer jederzeit gekündigt werden. Zu diesem Zweck findet sich in jedem Newsletter ein entsprechender Link. Hierdurch wird ebenfalls ein Widerruf der Einwilligung der Speicherung der während des Anmeldevorgangs erhobenen personenbezogenen Daten ermöglicht.

V I . R E G I S T R I E R U N G

1. Beschreibung und Umfang der Datenverarbeitung

Auf unserer Internetseite bieten wir Nutzern die Möglichkeit, sich unter Angabe personenbezogener Daten zu registrieren. Die Daten werden dabei in eine Eingabemaske eingegeben und an uns übermittelt und gespeichert. Eine Weitergabe der Daten an Dritte findet nicht statt. Folgende Daten werden im Rahmen des Registrierungsprozesses erhoben. Im Zeitpunkt der Registrierung werden zudem folgende Daten gespeichert:

Die IP-Adresse des Nutzers

Datum und Uhrzeit der Registrierung

Im Rahmen des Registrierungsprozesses wird eine Einwilligung des Nutzers zur Verarbeitung dieser Daten eingeholt.

2. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten ist bei Vorliegen einer Einwilligung des Nutzers Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO. Dient die Registrierung der Erfüllung eines Vertrages, dessen Vertragspartei der Nutzer ist oder der Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen, so ist zusätzliche Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO.

3. Zweck der Datenverarbeitung

Eine Registrierung des Nutzers ist für das Bereithalten bestimmter Inhalte und Leistungen auf unserer Website erforderlich. Eine Registrierung des Nutzers ist zur Erfüllung eines Vertrages mit dem Nutzer oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich.

4. Dauer der Speicherung

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Dies ist für die während des Registrierungsprozesses erhobenen Daten der Fall, wenn die Registrierung auf unserer Internetseite aufgehoben oder abgeändert wird. Dies ist für die während des Registrierungsprozesses zur Erfüllung eines Vertrags oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen dann der Fall, wenn die Daten für die Durchführung des Vertrages nicht mehr erforderlich sind. Auch nach Abschluss des Vertrags kann eine Erforderlichkeit, personenbezogene Daten des Vertragspartners zu speichern, bestehen, um vertraglichen oder gesetzlichen Verpflichtungen nachzukommen.

5. Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Als Nutzer haben sie jederzeit die Möglichkeit, die Registrierung aufzulösen. Die über Sie gespeicherten Daten können Sie jederzeit abändern lassen. Sind die Daten zur Erfüllung eines Vertrages oder zur Durchführung vorvertraglicher Maßnahmen erforderlich, ist eine vorzeitige Löschung der Daten nur möglich, soweit nicht vertragliche oder gesetzliche Verpflichtungen einer Löschung entgegenstehen.

V I I . K O N T A K T F O R M U L A R U N D E - M A I L - K O N T A K T

1. Beschreibung und Umfang der Datenverarbeitung

Auf unserer Internetseite ist ein Kontaktformular vorhanden, welches für die elektronische Kontaktaufnahme genutzt werden kann. Nimmt ein Nutzer diese Möglichkeit wahr, so werden die in der Eingabemaske eingegebenen Daten an uns übermittelt und gespeichert. Im Zeitpunkt der Absendung der Nachricht werden zudem folgende Daten gespeichert:

Die IP-Adresse des Nutzers

Datum und Uhrzeit der Registrierung

Für die Verarbeitung der Daten wird im Rahmen des Absendevorgangs Ihre Einwilligung eingeholt und auf diese Datenschutzerklärung verwiesen. Alternativ ist eine Kontaktaufnahme über die bereitgestellte E-Mail-Adresse möglich. In diesem Fall werden die mit der E-Mail übermittelten personenbezogenen Daten des Nutzers gespeichert. Es erfolgt in diesem Zusammenhang keine Weitergabe der Daten an Dritte. Die Daten werden ausschließlich für die Verarbeitung der Konversation verwendet.

2. Rechtsgrundlage für die Datenverarbeitung

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten ist bei Vorliegen einer Einwilligung des Nutzers Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der Daten, die im Zuge einer Übersendung einer E-Mail übermittelt werden, ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Zielt der E-Mail-Kontakt auf den Abschluss eines Vertrages ab, so ist zusätzliche Rechtsgrundlage für die Verarbeitung Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO.

3. Zweck der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten aus der Eingabemaske dient uns allein zur Bearbeitung der Kontaktaufnahme. Im Falle einer Kontaktaufnahme per E-Mail liegt hieran auch das erforderliche berechtigte Interesse an der Verarbeitung der Daten. Die sonstigen während des Absendevorgangs verarbeiteten personenbezogenen Daten dienen dazu, einen Missbrauch des Kontaktformulars zu verhindern und die Sicherheit unserer informationstechnischen Systeme sicherzustellen.

4. Dauer der Speicherung

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für die Erreichung des Zweckes ihrer Erhebung nicht mehr erforderlich sind. Für die personenbezogenen Daten aus der Eingabemaske des Kontaktformulars und diejenigen, die per E-Mail übersandt wurden, ist dies dann der Fall, wenn die jeweilige Konversation mit dem Nutzer beendet ist. Beendet ist die Konversation dann, wenn sich aus den Umständen entnehmen lässt, dass der betroffene Sachverhalt abschließend geklärt ist. Die während des Absendevorgangs zusätzlich erhobenen personenbezogenen Daten werden spätestens nach einer Frist von sieben Tagen gelöscht.

5. Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Der Nutzer hat jederzeit die Möglichkeit, seine Einwilligung zur Verarbeitung der personenbezogenen Daten zu widerrufen. Nimmt der Nutzer per E-Mail Kontakt mit uns auf, so kann er der Speicherung seiner personenbezogenen Daten jederzeit widersprechen. In einem solchen Fall kann die Konversation nicht fortgeführt werden. Der Widerruf erfolgt durch ein E-Mail an info@zweitwohnsitz.co.at. Alle personenbezogenen Daten, die im Zuge der Kontaktaufnahme gespeichert wurden, werden in diesem Fall gelöscht.

V I I I . W E B A N A L Y S E D U R C H G O O G L E A N A L Y T I C S U N D F A C E B O O K S O C I A L - P L U G - I N

1. Umfang der Verarbeitung personenbezogener Daten

Diese Website benutzt Google Analytics, einen Webanalysedienst der Google Inc, (1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA). Die Nutzung umfasst die Betriebsart Universal Analytics. Hierdurch ist es möglich, Daten, Sitzungen und Interaktionen über mehrere Geräte hinweg einer pseudonymen User-ID zuzuordnen und so die Aktivitäten eines Nutzers geräteübergreifend zu analysieren. Dieser Datenschutzhinweis wird zur Verfügung gestellt von www.intersoft-consulting.de Google Analytics verwendet sog. Cookies, Textdateien, die auf Ihrem Computer gespeichert werden und die eine Analyse der Benutzung der Website durch Sie ermöglichen. Die durch das Cookie erzeugten Informationen über Ihre Benutzung dieser Website werden in der Regel an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gespeichert. Im Falle der Aktivierung der IP-Anonymisierung auf dieser Website, wird Ihre IP-Adresse von Google jedoch innerhalb von Mitgliedstaaten der Europäischen Union oder in anderen Vertragsstaaten des Abkommens über den Europäischen Wirtschaftsraum zuvor gekürzt. Nur in Ausnahmefällen wird die volle IP-Adresse an einen Server von Google in den USA übertragen und dort gekürzt. Die im Rahmen von Google Analytics von Ihrem Browser übermittelte IP-Adresse wird nicht mit anderen Daten von Google zusammengeführt. Im Auftrag des Betreibers dieser Website wird Google diese Informationen benutzen, um Ihre Nutzung der Website auszuwerten, um

Reports über die Websiteaktivitäten zusammenzustellen und um weitere mit der Websitenutzung und der Internetnutzung verbundene Dienstleistungen gegenüber dem Websitebetreiber zu erbringen. In diesen Zwecken liegt auch unser berechtigtes Interesse an der Datenverarbeitung. Die Rechtsgrundlage für den Einsatz von Google Analytics ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Die von uns gesendeten und mit Cookies, Nutzerkennungen (z. B. User-ID) oder Werbe-IDs verknüpften Daten werden nach 60 Monaten automatisch gelöscht. Die Löschung von Daten, deren Aufbewahrungsdauer erreicht ist, erfolgt automatisch einmal im Monat. Nähere Informationen zu Nutzungsbedingungen und Datenschutz finden Sie unter

<https://www.google.com/analytics/terms/de.html>
<https://policies.google.com/>

Sie können die Speicherung der Cookies durch eine entsprechende Einstellung Ihrer Browser-Software verhindern; wir weisen Sie jedoch darauf hin, dass Sie in diesem Fall gegebenenfalls nicht sämtliche Funktionen dieser Website vollumfänglich werden nutzen können. Sie können darüber hinaus die Erfassung der durch das Cookie erzeugten und auf Ihre Nutzung der Website bezogenen Daten (inkl. Ihrer IP-Adresse) an Google sowie die Verarbeitung dieser Daten durch Google verhindern, indem Sie das <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout> Browser-Add-on herunterladen und installieren. Opt-Out-Cookies verhindern die zukünftige Erfassung Ihrer Daten beim Besuch dieser Website. Um die Erfassung durch Universal Analytics über verschiedene Geräte hinweg zu verhindern, müssen Sie das Opt-Out auf allen genutzten Systemen durchführen.

Wir verwenden Facebook Social Plug-Ins des sozialen Netzwerks Facebook, betrieben von den Unternehmen Facebook Ireland Limited, 4 Grand Canal Square Dublin 2, Irland, und Facebook Inc., 1601 S. California Avenue, Palo Alto, CA 94303, USA. Diese Plug-Ins sind Schaltflächen, mit denen Facebook misst, wer unsere Webseite aufruft. Ist der Besucher zugleich bei Facebook als Nutzer registriert und eingeloggt, werden darüber hinaus weitere Informationen von Facebook gespeichert. Facebook erhält aus technischen Gründen Ihre IP-Adresse. Auf die Verwendung dieser Daten durch Facebook haben wir keinen Einfluss. Wir verweisen diesbezüglich auf die Datenschutzerklärungen von Facebook, insbesondere die unter folgendem Link abrufbaren Informationen:

<https://www.facebook.com/help/568137493302217>

Sie erhalten dort auch Informationen, wie Sie mit Ihrem Browser Facebook Social Plug-Ins blockieren können.

2. Rechtsgrundlage für die Verarbeitung personenbezogener Daten

Rechtsgrundlage für die Verarbeitung der personenbezogenen Daten der Nutzer ist Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO.

3. Zweck der Datenverarbeitung

Die Verarbeitung der personenbezogenen Daten der Nutzer ermöglicht uns eine Analyse des Surfverhaltens unserer Nutzer. Wir sind in durch die Auswertung der gewonnenen Daten in der Lage, Informationen über die Nutzung der einzelnen Komponenten unserer Webseite zusammenzustellen. Dies hilft uns dabei unsere Webseite und deren Nutzerfreundlichkeit stetig zu verbessern. In diesen Zwecken liegt auch unser berechtigtes Interesse in der Verarbeitung der Daten nach Art. 6 Abs. 1 lit. f DSGVO. Durch die Anonymisierung der IP-Adresse wird dem Interesse der Nutzer an deren Schutz personenbezogener Daten hinreichend Rechnung getragen.

4. Dauer der Speicherung

Die Daten werden gelöscht, sobald sie für unsere Aufzeichnungszwecke nicht mehr benötigt werden.

5. Widerspruchs- und Beseitigungsmöglichkeit

Cookies werden auf dem Rechner des Nutzers gespeichert und von diesem an unserer Seite übermittelt. Daher haben Sie als Nutzer auch die volle Kontrolle über die Verwendung von Cookies. Durch eine Änderung der Einstellungen in Ihrem Internetbrowser können Sie die Übertragung von Cookies deaktivieren oder einschränken. Bereits gespeicherte Cookies können jederzeit gelöscht werden. Dies kann auch automatisiert erfolgen. Werden Cookies für unsere Website deaktiviert, können möglicherweise nicht mehr alle Funktionen der Website vollumfänglich genutzt werden. Wir bieten unseren Nutzern auf unserer Website die Möglichkeit eines Opt-Out aus dem Analyseverfahren. Hierzu müssen Sie dem entsprechenden Link folgen. Auf diese Weise wird ein weiterer Cookie auf ihrem System gesetzt, der unserem System signalisiert die Daten des Nutzers nicht zu speichern. Löscht der Nutzer den entsprechenden Cookie zwischenzeitlich vom eigenen System, so muss er den Opt-Out-Cookie erneut setzen.

I X . R E C H T E D E R B E T R O F F E N E N P E R S O N

Werden personenbezogene Daten von Ihnen verarbeitet, sind Sie Betroffener i.S.d. DSGVO und es stehen Ihnen folgende Rechte gegenüber dem Verantwortlichen zu:

1. Auskunftsrecht

Sie können von dem Verantwortlichen eine Bestätigung darüber verlangen, ob personenbezogene Daten, die Sie betreffen, von uns verarbeitet werden. Liegt eine solche Verarbeitung vor, können Sie von dem Verantwortlichen über folgende Informationen Auskunft verlangen:

- (1) die Zwecke, zu denen die personenbezogenen Daten verarbeitet werden;
- (2) die Kategorien von personenbezogenen Daten, welche verarbeitet werden;
- (3) die Empfänger bzw. die Kategorien von Empfängern, gegenüber denen die Sie betreffenden personenbezogenen Daten offengelegt wurden oder noch offengelegt werden;
- (4) die geplante Dauer der Speicherung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten oder, falls konkrete Angaben hierzu nicht möglich sind, Kriterien für die Festlegung der Speicherdauer;
- (5) das Bestehen eines Rechts auf Berichtigung oder Löschung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten, eines Rechts auf Einschränkung der Verarbeitung durch den Verantwortlichen oder eines Widerspruchsrechts gegen diese Verarbeitung;
- (6) das Bestehen eines Beschwerderechts bei einer Aufsichtsbehörde;
- (7) alle verfügbaren Informationen über die Herkunft der Daten, wenn die personenbezogenen Daten nicht bei der betroffenen Person erhoben werden;
- (8) das Bestehen einer automatisierten Entscheidungsfindung einschließlich Profiling gemäß Art. 22 Abs. 1 und 4 DSGVO und - zumindest in diesen Fällen - aussagekräftige Informationen über die involvierte Logik sowie die Tragweite und die angestrebten Auswirkungen einer derartigen Verarbeitung für die betroffene Person.

Ihnen steht das Recht zu, Auskunft darüber zu verlangen, ob die Sie betreffenden personenbezogenen Daten in ein Drittland oder an eine internationale Organisation übermittelt werden. In diesem Zusammenhang können Sie verlangen, über die geeigneten Garantien gem. Art. 46 DSGVO im Zusammenhang mit der Übermittlung unterrichtet zu werden.

2. Recht auf Berichtigung

Sie haben ein Recht auf Berichtigung und/oder Vervollständigung gegenüber dem Verantwortlichen, sofern die verarbeiteten personenbezogenen Daten, die Sie betreffen, unrichtig oder unvollständig sind. Der Verantwortliche hat die Berichtigung unverzüglich vorzunehmen.

3. Recht auf Einschränkung der Verarbeitung

Unter den folgenden Voraussetzungen können Sie die Einschränkung der Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten verlangen:

- (1) wenn Sie die Richtigkeit der Sie betreffenden personenbezogenen für eine Dauer bestreiten, die es dem Verantwortlichen ermöglicht, die Richtigkeit der personenbezogenen Daten zu überprüfen;
- (2) die Verarbeitung unrechtmäßig ist und Sie die Löschung der personenbezogenen Daten ablehnen und stattdessen die Einschränkung der Nutzung der personenbezogenen Daten verlangen;
- (3) der Verantwortliche die personenbezogenen Daten für die Zwecke der Verarbeitung nicht länger benötigt, Sie diese jedoch zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen benötigen, oder
- (4) wenn Sie Widerspruch gegen die Verarbeitung gemäß Art. 21 Abs. 1 DSGVO eingelegt haben und noch nicht feststeht, ob die berechtigten Gründe des Verantwortlichen gegenüber Ihren Gründen überwiegen.

Wurde die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten eingeschränkt, dürfen diese Daten - von ihrer Speicherung abgesehen - nur mit Ihrer Einwilligung oder zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen oder zum Schutz der Rechte einer anderen natürlichen oder juristischen Person oder aus Gründen eines wichtigen öffentlichen Interesses der Union oder eines Mitgliedstaats verarbeitet werden. Wurde die Einschränkung der Verarbeitung nach den o.g. Voraussetzungen eingeschränkt, werden Sie von dem Verantwortlichen unterrichtet bevor die Einschränkung aufgehoben wird.

4. Recht auf Löschung

a) Löschungspflicht

Sie können von dem Verantwortlichen verlangen, dass die Sie betreffenden personenbezogenen Daten unverzüglich gelöscht werden, und der Verantwortliche ist verpflichtet, diese Daten unverzüglich zu löschen, sofern einer der folgenden Gründe zutrifft:

- (1) Die Sie betreffenden personenbezogenen Daten sind für die Zwecke, für die sie erhoben oder auf sonstige Weise verarbeitet wurden, nicht mehr notwendig.
- (2) Sie widerrufen Ihre Einwilligung, auf die sich die Verarbeitung gem. Art. 6 Abs. 1 lit. a oder Art. 9 Abs. 2 lit. a DSGVO stützte, und es fehlt an einer anderweitigen Rechtsgrundlage für die Verarbeitung.
- (3) Sie legen gem. Art. 21 Abs. 1 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung ein und es liegen keine vorrangigen berechtigten Gründe für die Verarbeitung vor, oder Sie legen gem. Art. 21 Abs. 2 DSGVO Widerspruch gegen die Verarbeitung ein.
- (4) Die Sie betreffenden personenbezogenen Daten wurden unrechtmäßig verarbeitet.
- (5) Die Löschung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten ist zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung nach dem Unionsrecht oder dem Recht der Mitgliedstaaten erforderlich, dem der Verantwortliche unterliegt.
- (6) Die Sie betreffenden personenbezogenen Daten wurden in Bezug auf angebotene Dienste der Informationsgesellschaft gemäß Art. 8 Abs. 1 DSGVO erhoben.

b) Information an Dritte

Hat der Verantwortliche die Sie betreffenden personenbezogenen Daten öffentlich gemacht und ist er gem. Art. 17 Abs. 1 DSGVO zu deren Löschung verpflichtet, so trifft er unter Berücksichtigung der verfügbaren Technologie und der Implementierungskosten angemessene Maßnahmen, auch technischer Art, um für die Datenverarbeitung Verantwortliche, die die personenbezogenen Daten verarbeiten, darüber zu informieren, dass Sie als betroffene Person von ihnen die Löschung aller Links zu diesen personenbezogenen Daten oder von Kopien oder Replikationen dieser personenbezogenen Daten verlangt haben.

c) Ausnahmen

Das Recht auf Löschung besteht nicht, soweit die Verarbeitung erforderlich ist

- (1) zur Ausübung des Rechts auf freie Meinungsäußerung und Information;
- (2) zur Erfüllung einer rechtlichen Verpflichtung, die die Verarbeitung nach dem Recht der Union oder der Mitgliedstaaten, dem der Verantwortliche unterliegt, erfordert, oder zur Wahrnehmung einer Aufgabe, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen übertragen wurde;
- (3) aus Gründen des öffentlichen Interesses im Bereich der öffentlichen Gesundheit gemäß Art. 9 Abs. 2 lit. h und i sowie Art. 9 Abs. 3 DSGVO;
- (4) für im öffentlichen Interesse liegende Archivzwecke, wissenschaftliche oder historische Forschungszwecke oder für statistische Zwecke gem. Art. 89 Abs. 1 DSGVO, soweit das unter Abschnitt a) genannte Recht voraussichtlich die Verwirklichung der Ziele dieser Verarbeitung unmöglich macht oder ernsthaft beeinträchtigt, oder
- (5) zur Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen.

5. Recht auf Unterrichtung

Haben Sie das Recht auf Berichtigung, Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung gegenüber dem Verantwortlichen geltend gemacht, ist dieser verpflichtet, allen Empfängern, denen die Sie betreffenden personenbezogenen Daten offengelegt wurden, diese Berichtigung oder Löschung der Daten oder Einschränkung der Verarbeitung mitzuteilen, es sei denn, dies erweist sich als unmöglich oder ist mit einem unverhältnismäßigen Aufwand verbunden. Ihnen steht gegenüber dem Verantwortlichen das Recht zu, über diese Empfänger unterrichtet zu werden.

6. Recht auf Datenübertragbarkeit

Sie haben das Recht, die Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die Sie dem Verantwortlichen bereitgestellt haben, in einem strukturierten, gängigen und maschinenlesbaren Format zu erhalten. Außerdem haben Sie das Recht diese Daten einem anderen Verantwortlichen ohne Behinderung durch den Verantwortlichen, dem die personenbezogenen Daten bereitgestellt wurden, zu übermitteln, sofern

- (1) die Verarbeitung auf einer Einwilligung gem. Art. 6 Abs. 1 lit. a DSGVO oder Art. 9 Abs. 2 lit. a DSGVO oder auf einem Vertrag gem. Art. 6 Abs. 1 lit. b DSGVO beruht und
- (2) die Verarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren erfolgt.

In Ausübung dieses Rechts haben Sie ferner das Recht, zu erwirken, dass die Sie betreffenden personenbezogenen Daten direkt von einem Verantwortlichen einem anderen Verantwortlichen übermittelt werden, soweit dies technisch machbar ist. Freiheiten und Rechte anderer Personen dürfen hierdurch nicht beeinträchtigt werden. Das Recht auf Datenübertragbarkeit gilt nicht für eine Verarbeitung personenbezogener Daten, die für die Wahrnehmung einer Aufgabe erforderlich ist, die im öffentlichen Interesse liegt oder in Ausübung öffentlicher Gewalt erfolgt, die dem Verantwortlichen übertragen wurde.

7. Widerspruchsrecht

Sie haben das Recht, aus Gründen, die sich aus ihrer besonderen Situation ergeben, jederzeit gegen die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten, die aufgrund von Art. 6 Abs. 1 lit. e

oder f DSGVO erfolgt, Widerspruch einzulegen; dies gilt auch für ein auf diese Bestimmungen gestütztes Profiling. Der Verantwortliche verarbeitet die Sie betreffenden personenbezogenen Daten nicht mehr, es sei denn, er kann zwingende schutzwürdige Gründe für die Verarbeitung nachweisen, die Ihre Interessen, Rechte und Freiheiten überwiegen, oder die Verarbeitung dient der Geltendmachung, Ausübung oder Verteidigung von Rechtsansprüchen. Werden die Sie betreffenden personenbezogenen Daten verarbeitet, um Direktwerbung zu betreiben, haben Sie das Recht, jederzeit Widerspruch gegen die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten zum Zwecke derartiger Werbung einzulegen; dies gilt auch für das Profiling, soweit es mit solcher Direktwerbung in Verbindung steht. Widersprechen Sie der Verarbeitung für Zwecke der Direktwerbung, so werden die Sie betreffenden personenbezogenen Daten nicht mehr für diese Zwecke verarbeitet. Sie haben die Möglichkeit, im Zusammenhang mit der Nutzung von Diensten der Informationsgesellschaft - ungeachtet der Richtlinie 2002/58/EG - Ihr Widerspruchsrecht mittels automatisierter Verfahren auszuüben, bei denen technische Spezifikationen verwendet werden.

8. Recht auf Widerruf der datenschutzrechtlichen Einwilligungserklärung

Sie haben das Recht, Ihre datenschutzrechtliche Einwilligungserklärung jederzeit zu widerrufen. Durch den Widerruf der Einwilligung wird die Rechtmäßigkeit der aufgrund der Einwilligung bis zum Widerruf erfolgten Verarbeitung nicht berührt.

9. Automatisierte Entscheidung im Einzelfall einschließlich Profiling

Sie haben das Recht, nicht einer ausschließlich auf einer automatisierten Verarbeitung - einschließlich Profiling - beruhenden Entscheidung unterworfen zu werden, die Ihnen gegenüber rechtliche Wirkung entfaltet oder Sie in ähnlicher Weise erheblich beeinträchtigt. Dies gilt nicht, wenn die Entscheidung

(1) für den Abschluss oder die Erfüllung eines Vertrags zwischen Ihnen und dem Verantwortlichen erforderlich ist,

(2) aufgrund von Rechtsvorschriften der Union oder der Mitgliedstaaten, denen der Verantwortliche unterliegt, zulässig ist und diese Rechtsvorschriften angemessene Maßnahmen zur Wahrung Ihrer Rechte und Freiheiten sowie Ihrer berechtigten Interessen enthalten oder

(3) mit Ihrer ausdrücklichen Einwilligung erfolgt.

Allerdings dürfen diese Entscheidungen nicht auf besonderen Kategorien personenbezogener Daten nach Art. 9 Abs. 1 DSGVO beruhen, sofern nicht Art. 9 Abs. 2 lit. a oder g DSGVO gilt und angemessene Maßnahmen zum Schutz der Rechte und Freiheiten sowie Ihrer berechtigten Interessen getroffen wurden.

Hinsichtlich der in (1) und (3) genannten Fälle trifft der Verantwortliche angemessene Maßnahmen, um die Rechte und Freiheiten sowie Ihre berechtigten Interessen zu wahren, wozu mindestens das Recht auf Erwirkung des Eingreifens einer Person seitens des Verantwortlichen, auf Darlegung des eigenen Standpunkts und auf Anfechtung der Entscheidung gehört.

10. Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde

Unbeschadet eines anderweitigen verwaltungsrechtlichen oder gerichtlichen Rechtsbehelfs steht Ihnen das Recht auf Beschwerde bei einer Aufsichtsbehörde, insbesondere in dem Mitgliedstaat ihres Aufenthaltsorts, ihres Arbeitsplatzes oder des Orts des mutmaßlichen Verstoßes, zu, wenn Sie der Ansicht sind, dass die Verarbeitung der Sie betreffenden personenbezogenen Daten gegen die DSGVO verstößt. Die Aufsichtsbehörde, bei der die Beschwerde eingereicht wurde, unterrichtet den Beschwerdeführer über den Stand und die Ergebnisse der Beschwerde einschließlich der Möglichkeit eines gerichtlichen Rechtsbehelfs nach Art. 78 DSGVO.

P R I V A C Y P O L I C Y

I . N A M E A N D A D D R E S S O F D A T A C O N T R O L L E R

Within the meaning of the General Data Protection Regulation and other national data protection laws of the Member States as well as any other data protection provisions, the controller is:

Zweitwohnsitz

Thomas Eccli

Unterthürnau 12

2095 Drosendorf

Austria ATU34537409

+43 664 2008640

info@zweitwohnsitz.co.at

zweitwohnsitz.co.at

Wirtschaftskammer Niederösterreich (Mitgliedsnummer 405086)

I I . G E N E R A L I N F O R M A T I O N O N D A T A P R O C E S S I N G

1. Scope of processing of personal data

Basically, we only collect and use the personal data of our users to the extent necessary to prepare a functional website as well as our contents and services. Personal data of our users is collected and used regularly only with the user's consent. An exception to this is made in cases where it is not possible to obtain consent in advance for concrete reasons, and the processing of the data is permitted through legal provisions.

2. Legal basis for the processing of personal data

Insofar as we obtain the consent of the data subjects for the purpose of processing their personal data, Art. 6(1a) of the EU General Data Protection Regulation (GDPR) applies as the legal basis. When processing personal data that is necessary to perform a contract to which the data subject is party, Art. 6(1b) of the GDPR applies as the legal basis. This also applies to processing activities that are necessary to implement pre-contractual measures. Insofar as it is necessary to process personal data to fulfill a legal obligation to which our enterprise is subject Art. 6(1c) of the GDPR applies as the legal basis. Should it be necessary to process personal data in order to protect the vital interests of the data subject or of another natural person, Art. 6(1d) of the GDPR applies as the legal basis. Insofar as it is necessary to process personal data to protect a legitimate interest of our enterprise or of a third party, and if said interest is not overridden by the interests, basic rights and basic freedoms of the data subject, Art. 6(1f) of the GDPR applies as the legal basis.

3. Data erasure and duration of storage

The personal data of the data subject will be erased or blocked as soon as the purpose of storage ceases to exist. Data can also be stored if this was provided for by European or national legislation in other provisions under European Union law, to which the controller is subject. Data is also blocked or erased if a time-limit for storage prescribed by the aforementioned laws expires, unless it is necessary to continue to store the data for the conclusion or performance of a contract.

I I I . P R O V I D I N G T H E W E B S I T E A N D

P R E P A R I N G L O G F I L E S

1. Description and scope of data processing

Each time our website is accessed, our system automatically collects data and information from the computer system of the calling computer. The following data is collected:

Information about the browser type and the version used

The user's operating system

The user's Internet Service Provider

The user's IP address

Date and time of access

Websites from which the user's system reaches our website

Websites that are called from the user's system via our website

The data is also stored in the log files of our system. This data is not stored together with other personal data of the user.

2. Legal basis for the processing of data

The legal basis for the temporary storage of data and the log files is Art. 6(1f) of the GDPR.

3. Purpose of data processing

It is necessary for the system to temporarily store the IP address in order to allow the website contents to be delivered to the user's computer. For this reason, the user's IP address must be stored for the duration of the session. Storage in log files takes place in order to ensure the correct functioning of the website. We also need the data in order to optimize the website and to ensure the security of our IT systems. The data is not evaluated for marketing purposes in this connection. These purposes also include our legitimate interest in the processing of the data in accordance with Art. 6(1f) of the GDPR.

4. Duration of storage

The data will be deleted as soon as it is no longer necessary to reach the purpose for which it has been collected. Where data has been collected to provide the website, this applies when the respective session has ended. If data is stored in log files, this applies after seven days at the latest. Storage beyond this is possible. In this case, the IP addresses of the users are erased or scrambled so that they can no longer be allocated to the calling client.

5. Possibility of objection and disposal

The collection of data to provide the website and the storage of data in log files is essential to operate the website. Consequently, the user does not have any opportunity to make an objection.

I V . U S E O F C O O K I E

a) Description and scope of data processing

Our website uses cookies. Cookies are text files that are stored in, or respectively by the Internet browser on the user's computer system. If a user calls up a website a cookie may be stored on the user's operating system. This cookie contains a characteristic string of characters that makes it possible to clearly identify the browser when the website is called up again. We use cookies in order to make our website more user-friendly. A few elements of our website make it necessary for the calling browser to be identifiable even after a page change. In this process, the following data is stored and transferred:

Language settings

Articles in a shopping cart

Log-in information

On our website, we also use cookies that make it possible to analyze the surfing habits of the user. In this way, the following data can be transferred:

- Any search terms entered
- Frequency of site visits
- Use of website functions

The user data collected in this way is pseudonymized by technical precautions. Therefore, the data can no longer be allocated to the calling user. The data is not collected together with any other personal data of the users. When our website is accessed, users are informed about the use of cookies for analytical purposes and referred to this data policy by means of an info banner. In this context, an indication is also given of how the storage of cookies in the browser settings can be prevented.

b) Legal basis for the processing of data

The legal basis for the processing of personal data by using cookies is Art. 6(1f) of the GDPR.

c) Purpose of data processing

The purpose of the use of technically required cookies is that of making websites more user-friendly. If cookies are not used, some functions of our website may not be offered. These require the browser to be recognised even after a page change. We need cookies for the following uses:

- Shopping cart
- To adopt language settings
- To remember search terms

User data that is collected through required cookies is not used to create user profiles. Analysis cookies are used in order to improve the quality of our website and its contents. Through the analysis cookies, we are able to learn how the website is used and are thus able to constantly optimize our website contents. These purposes also include our legitimate interest in the processing of the personal data in accordance with Art. 6(1f) of the GDPR.

e) Duration of storage, opportunity for objection and disposal

Cookies are stored on the user's computer and are transferred from there to our website.

Consequently, you as user also have full control over the use of cookies. By changing the settings of your Internet browser, you can disable or restrict the transfer of cookies. Cookies that have already been stored can be erased at any time. This can also be done automatically. If cookies are disabled for our website, there is a possibility that not all the functions can still be used to the full extent. The transfer of flash cookies is not prevented by the browser settings but by changing the flash player setting.

V . N E W S L E T T E R

1. Description and scope of data processing

On our website, it is possible to subscribe for a free newsletter. During the registration process for the newsletter, the data is transferred to us from the input screen. The following data is collected during the registration process:

- IP address of the calling computer
- Date and time of registration

In order to process the data, during the registration process your consent will be obtained and reference will be made to this data policy. If you purchase goods or services on our website and in so doing provide your e-mail address, this may subsequently be used by us to send a newsletter. In such a case, only direct publicity will be sent through the newsletter for similar goods or services of our own. In connection with the data processing for sending newsletters, no data will be passed onto third parties. The data will be used exclusively for sending the newsletter.

2. Legal basis for the processing of data

The legal basis for the processing of data after the user has registered for the newsletter, if the user's consent has been received, is Art. 6(1a) of the GDPR. The legal basis for sending the newsletter following the sale of goods or services is Section 7(3) UWG [Gesetz gegen unlauteren Wettbewerb = Law against Unfair Competition].

3. Purpose of data processing

The user's e-mail address is collected for the purpose of delivering the newsletter. The collection of other personal data during the registration process serves the purpose of preventing any abuse of the services or of the e-mail address used.

4. Duration of storage

The data will be deleted as soon as it is no longer necessary to reach the purpose for which it has been collected. Accordingly, the user's e-mail address will be stored for as long as the newsletter subscription is active. Any other personal data collected during the registration process will generally be deleted after a period of seven days.

5. Opportunity for objection and disposal

Subscription to the newsletter can be terminated by the user concerned at any time. A link is provided for this purpose in each newsletter. This also makes it possible to revoke consent to the store of the personal data collected during the registration process.

V I . R E G I S T R A T I O N

1. Description and scope of data processing

On our website, we offer users the possibility to register by entering their personal data. In this processes, the data is entered in an input screen and is sent to us and stored. The data is not passed onto third parties. The following data is collected during the registration process. At the time of registration, the following data is also stored:

- The user's IP address
- Date and time of registration

In order to process this data, during the registration process the user's consent is obtained.

2. Legal basis for the processing of data

The legal basis for the processing of data, if the user's consent has been received, is Art. 6(1a) of the GDPR. If registration serves to fulfill a contract to which the user is party or to implement pre-contractual measures, a further legal basis for the processing of data is Art. 6(1b) of the GDPR.

3. Purpose of data processing

Registration of the user is necessary in order to have certain contents and services ready on our website. Registration of the user is necessary in order to fulfill a contract to which the user is party or to implement pre-contractual measures.

4. Duration of storage

The data will be deleted as soon as it is no longer necessary to reach the purpose for which it has been collected. This applies to the data collected during the registration process if the registration on our website is cancelled or modified. This applies to any [data collected] during the registration process for the fulfillment of a contract or for the implementation of pre-contractual measures, if the data is no longer necessary for the fulfillment of the contract. Even after the contract has been concluded, it may be necessary to store personal data of the contractual party in order to meet contractual or legal obligations.

5. Opportunity for objection and disposal

As a user, you have the possibility to cancel your registration at any time. You can have the stored data concerning you modified at any time. If the data is required to fulfill a contract or implement pre-contractual measures, it is only possible to erase the data prematurely if no contractual or legal obligations stand in the way of erasure.

V I I . C O N T A C T F O R M A N D E M A I L C O N T A C T

1. Description and scope of data processing

A contact form is provided on our website that can be used for contacting us electronically. If a user takes advantage of this option, the data entered in the input screen is sent to us and stored. This data is. When the message is sent, the following data is also stored:

The user's IP address

Date and time of registration

In order to process the data, during the submission process your consent will be obtained and reference will be made to this data policy. Alternatively, contact can be made using the e-mail address provided. In this case, the user's data transmitted by e-mail is stored. No data will be passed onto third parties in this connection. The data will be used exclusively for processing the conversation.

2. Legal basis for the processing of data

The legal basis for the processing of data, if the user's consent has been received, is Art. 6(1a) of the GDPR. The legal basis for the processing of data that is transmitted via e-mail, is Art. 6(1f) of the GDPR. If the e-mail contact has the purpose of concluding a contract, an additional legal basis for the processing is Art. 6(1b) of the GDPR.

3. Purpose of data processing

The processing of personal data from the input screen has the sole purpose of allowing us to make the initial contact. In the case that contact is made by e-mail, this also involves the necessary legitimate interest to the processing of data. Any other personal data that is processed during the submission procedure serves to prevent any abuse of the contact form and to ensure the security of our IT system.

4. Duration of storage

The data will be deleted as soon as it is no longer necessary to reach the purpose for which it has been collected. For personal data taken from the input screen of the contact form and any that has been sent via e-mail, this applies if the respective conversation with the user has ended. The conversation also ends if it can be inferred, from the circumstances, that the situation concerned has been fully resolved. Any other personal data collected during the submission process will be deleted after a period of seven days at the latest.

5. Possibility of objection and disposal

The user has the possibility, at any time, to revoke consent for the processing of personal data. If the user contacts us by e-mail, he/she may object to the storage of his/her personal data at any time. In such a case, the conversation cannot be continued. Revocation must be made by sending an e-mail to info@zweitwohnsitz.co.at. All personal data that has been stored during the contact process will be deleted in this case.

V I I I . W E B A N A L Y S I S V I A G O O G L E A N A L Y T I C S A N D F A C E B O O K S O C I A L P L U G - I N S

1. Scope of processing of personal data

This website uses Google Analytics, a web analysis service of Google Inc, (1600 Amphitheatre Parkway Mountain View, CA 94043, USA). This usage includes the Universal Analytics operating mode. This makes it possible to allocate data, sessions and interactions via several devices to a pseudonymous user ID, and thus analyze the activities of a user on different devices. This privacy notice is provided by www.intersoft-consulting.de

Google Analytics uses so-called cookies, text files that are stored on your computer and allow your use of the web to be analyzed. The information generated by the cookie on your use of this website is, as a rule, transferred to a service of Google in the USA, where it is stored. Should the IP anonymization be enabled on this website, however, Google will shorten your IP address within the member States of the European Union or in other States party to the Agreement on the European Economic Area. Only in exceptional cases is the full IP address transferred to a server of Google in the USA and shortened there. The IP address transferred from your browser with regard to Google Analytics is not merged with other data by Google. On behalf of the owner of this website, Google will use this information to evaluate your usage of the website, in order to assemble reports on the website activities and to provide the website owner with further services connected with the website usage and internet usage. These purposes also include our legitimate interest in the processing of the data. The legal basis for the use of Google Analytics is Art. 6(1f) of the GDPR. The data sent by us and linked with cookies, user recognitions (e.g. user IDs) or promotion IDs will be deleted automatically after 60 months. The deletion of data for which the storage period has expired will be automatically deleted once a month. Further information on the conditions of use and data protection can be found under

<https://www.google.com/analytics/terms/us.html>

<https://policies.google.com/>

You can prevent cookies from being stored by appropriately setting your browser software; we must point out, however, that in this case you may not be able to use all functions of this website to their full extent. In addition, you may prevent any data that is generated by the cookie and relates to your use of the website (incl. your IP address) being sent to Google, as well as the processing of this data by Google, by downloading and installing the browser add-on

under <https://tools.google.com/dlpage/gaoptout>. Opt-out cookies prevent your data from being collected on future visits to this website. In order to prevent data from being collected by Universal Analytics via other devices, you must carry out the opt-out procedure on all systems used. We use Facebook social plug-ins of the social network Facebook, operated by the enterprise Facebook Ireland Limited, 4 Grand Canal Square Dublin 2, Ireland, and Facebook Inc., 1601 S. California Avenue, Palo Alto, CA 94303, USA. These plug-ins are switches that Facebook uses to measure who calls up our website. If the visitor is registered on Facebook as a user and logged in at the same time, further information will also be stored by Facebook. For technical reasons, Facebook receives your IP address. We do not have any influence on how Facebook uses this data. In this respect, we refer to the data policies of Facebook, in particular the information that can be retrieved via the following link:

<https://www.facebook.com/help/568137493302217>

There, you can also receive information on how you can block Facebook social plug-ins with your browser.

2. Legal basis for the processing of personal data

The legal basis for the processing of the personal data of the user is Art. 6(1f) of the GDPR.

3. Purpose of data processing

The processing of the personal data of the user allows us to analyze the surfing habits of our users. Thanks to an evaluation of the data obtained, we are able to gather information on the use of the single components of our website. This helps us to constantly improve our website and make it more user-friendly. These purposes also include our legitimate interest in the processing of data in accordance with Art. 6(1f) of the GDPR. Through the anonymization of the IP address, the interest of the user to safeguard his/her personal data is sufficiently taken into account.

4. Duration of storage

The data will be deleted as soon as it is no longer necessary for our recording purposes.

5. Opportunity for objection and disposal

Cookies are stored on the user's computer and are transferred from there to our website.

Consequently, you as user also have full control over the use of cookies. By changing the settings of your Internet browser, you can disable or restrict the transfer of cookies. Cookies that have already been stored can be erased at any time. This can also be done automatically. If cookies are disabled for our website, there is a possibility that not all the functions can still be used to the full extent. On our website, we offer our users the chance to opt out of the analysis procedure. For this purpose, you must follow the appropriate link. In this way, a further cookie is stored in your system that signals to our system that it must not store the user's data. If, in the meantime, the user deletes the relevant cookie from the system, he/she must reset the opt-out cookie.

I X . R I G H T S O F T H E D A T A S U B J E C T

If your personal data is processed, you are the data subject within the meaning of the GDPR and you have the following rights vis-à-vis the controller:

1. Right of access

You can demand confirmation from the controller whether your personal data is processed by us. If such processing takes place, you can demand access to the following information from the controller:

- (1) the purposes for which the personal data is processed;
 - (2) the categories of personal data that is processed;
 - (3) the recipients and/or the categories of recipients to whom your personal data has been disclosed or is still being disclosed;
 - (4) the planned duration of storage of your personal data or, if specific details on this are not possible, criteria for establishing the duration of storage;
 - (5) the existence of a right to correct or delete your personal data, of a right to restrict the processing by the controller or a right to object to this processing;
 - (6) the existence of a right to complain with a supervisory authority;
 - (7) all available information on the origin of the data, if the personal data is not collected from the data subject;
 - (8) the existence of an automatic decision making process, including profiling in accordance with Art. 22(1) and (4) of the GDPR and - at least in these cases - significant information on the logic involved as well as the scope and the desired effects of such processing for the data subject.
- You have the right to be told if your personal data is transferred to a third country or to an international organization. In this regard, you can demand to know about the appropriate safeguards in accordance with Art. 46 of the GDPR in connection with such transfer.

2. Right to rectification

You have a right to rectification and/or completion vis-à-vis the controller, if your processed personal data is incorrect or incomplete. The controller must immediately implement the rectification.

3. Right to restriction of processing

You may demand the restriction of the processing of your personal data under the following conditions:

- (1) if you dispute the accuracy of your personal data for a period of time that allows the controller to check the accuracy of the personal data;
- (2) the processing is unlawful, and you reject the deletion of the personal data, demanding in lieu of this a restriction of the use of the personal data;
- (3) the controller no longer needs the personal data for the purposes of the processing, but you require this in order to assert, exercise or defend legal claims, or
- (4) if you have submitted an objection to the processing in accordance with Art. 21(1) of the GDPR, and it has not yet been established whether the justified reasons of the controller override your own reasons.

If the processing of your personal data has been restricted, this data - apart from the storage thereof - may only be processed with your consent or for the assertion, exercise or defence of legal claims, or to safeguard the rights of another natural or legal person, or for reasons of an important public interest of the Union or a member State. If the restriction of processing is restricted in line with the above conditions, you will be informed by the controller before the restriction is lifted.

4. Right to erasure

a) Obligation of erasure

You can demand the controller to have your personal data immediately erased, and the controller is obligated to erase this data immediately, provided one of the following reasons applies:

- (1) Your personal data is no longer necessary for the purposes for which it was collected or has otherwise been processed.
- (2) You revoke your consent supporting the processing in accordance with Art. 6(1a) or Art. 9(2a) GDPR, and there is no other legal basis for the processing thereof.
- (3) In accordance with Art. 21(1) GDPR you submit an objection to the processing and there are no overriding legitimate reasons for the processing to continue or, in accordance with Art. 21(2) GDPR you submit an objection to the processing.
- (4) Your personal data has been unlawfully processed.
- (5) The erasure of your personal data is necessary to fulfill a legal obligation under Union law, or the law of the member States, to which the controller is subject.
- (6) Your personal data was cancelled in reference to information society service offered in accordance with Art. 8(1) GDPR.

b) Information to third parties

If the controller has made your personal data publicly available and if he is obligated, in accordance with Art. 17(1) of the GDPR to erase such data, he will take suitable measures, including technical measures, in line with the available technology and the implementation costs, in order to inform the data processors of the personal data that you as a data subject have demanded them to delete all links to this personal data, or copies or reproductions of this personal data.

c) Exceptions

The right to erasure does not apply insofar as processing of the data is necessary

- (1) to exercise the right to freedom of expression and information;
- (2) to fulfill a legal obligation, which requires the data to be processed in accordance with the law of the Union or the member States to which the controller is subject, or to carry out a task that lies in the public interest or is carried out in the exercise of official authority, that has been transferred to the controller;
- (3) for reasons of public interest concerning public health in accordance with Art. 9(2h) and (2i) as well as Art. 9(3) of the GDPR;
- (4) for archive purposes that lie in the public interest, scientific or historic research purposes or for statistical purposes in accordance with Art. 89(1) of the GDPR, insofar as the right mentioned in para. 1) is expected to make it impossible to achieve the objectives of this processing or seriously impair them, or
- (5) to assert, exercise or defend legal claims.

5. Right to information

If you have asserted your right to rectification, erasure or restriction of processing vis the controller, the latter is obligated to inform all recipients to which your personal data has been disclosed about this rectification or erasure of data or the restriction of processing, unless this proves to be impossible or would involve an unreasonable amount of time and money. You have the right to demand the controller to inform you about these recipients.

6. Right to data portability

You have the right to receive any of your personal data, which you have provided to the controller, in a structured, common and machine-readable format. You also have the right to transfer this data to another controller without any impediment from the controller to whom the personal data was provided, provided

- (1) the data processing is based on consent given in accordance with Art. 6(1a) GDPR or Art. 9(2a) of the GDPR, or on a contract in accordance with Art. 6(1b) of the GDPR and
- (2) the data is processed using automated procedures.

When exercising this right, you also have the right to demand that your personal data is transferred directly from one controller to another controller, provided this is technically feasible. Freedoms and rights of other persons may not be impaired by this. The right to data portability does not apply to the processing of personal data that is necessary to carry out a task that lies in the public interest or is carried out in the exercise of official authority, that has been transferred to the controller.

7. Right to object

You have the right, for reasons deriving from your own personal situation, to submit an objection at any time to the processing of your personal data, based on Art. 6(1e) or (1f) of the GDPR; this also applies to a profiling based on these provisions. The controller will no longer process your personal data unless he is able to prove compelling legitimate grounds for doing so that override your own interests, rights and freedoms, or if the processing is necessary to assert, exercise or defend legal claims. If your personal data is processed for the purposes of direct advertising, you have the right to object at any time to the processing of your personal data for the purposes of such advertising; this also applies to profiling if this is connected with such direct advertising. If you object to the processing for purposes of direct advertising, your personal data will no longer be processed for these purposes. You have the chance, in connection with the use of information society services - irrespective of Directive 2002/58/EG - to exercise your right of objection using automated procedures in which technical specifications are used.

8. Right to objection to the declaration of consent under the data protection law

You have the right to revoke your declaration of consent under the data protection law at any time. By revoking such consent, the lawfulness of the data processing that has been carried out based on such consent up to the time of revocation will be unaffected.

9. Automated decisions in individual cases, including profiling

You have the right not to be subject to a decision that is based exclusively on an automated processing - including profiling, which has a legal effect against you or causes considerable detriment to you in a similar way. This does not apply if the decision

- (1) is necessary for the conclusion or fulfillment of a contract between you and the controller,
- (2) is permissible based on legal provisions of the Union or the member States, to which the controller is subject, and these legal provisions contain appropriate measures to safeguard your rights and freedoms and your legitimate interests or
- (3) is taken with your express consent.

These decisions may not, however, be based on particular categories of personal data in accordance with Art. 9(1) of the GDPR, unless Art. 9(2a) or (2g) of the GDPR applies and appropriate measures have been taken to safeguard rights and freedoms as well as your legitimate interests. With regard to the cases named in (1) and (3), the controller will take appropriate measures to safeguard the rights and freedoms and your legitimate interests, at least including the right to obtain the intervention of a person on the part of the controller, to represent his own viewpoint and challenge the decision.

10. Right to complain with a supervisory authority

Irrespective of any other administrative or judicial remedy, you have the right to lodge a complaint with a supervisory authority, in particular in the member State of your habitual residence, your place of work or the place of the presumable breach, if you are of the opinion that the processing of your personal data breaches the GDPR. The supervisory authority to which the complaint was submitted will inform the complainant about the status and the results of the complaint, including the possibility to a judicial remedy in accordance with Art. 78 of the GDPR.